

Košice: 28.11.2011
Číslo: 1561/2011-RU212/
Vybavuje: Ing. Darina Šebeňová
email: darina.sebenova@vucke.sk
telefón: 055/7268 214
fax: 055/7268 149

ZÁPISNICA

z 13. zasadnutia komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom konaného dňa 25.11.2011

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril a viedol jej predseda. K navrhovanému programu neboli žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa :0

2. Návrh rozpočtu Košického samosprávneho kraja na roky 2012-2014

O materiáli informovala Ing. Mária Karafová, vedúca odboru financií Úradu KSK.

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa :0

3. Plnenie uznesení

O plnení uznesení Zastupiteľstva KSK, týkajúcich sa nakladania s majetkom KSK informovala Ing. Šebeňová, tajomníčka komisie. Podrobnejšie boli členovia komisie informovaní o realizácii uznesení KSK o predaji areálu na Popradskej ulici v Košiciach a areálu na Poľskej ulici v Košiciach. Bola podaná informácia o riešení novej prístupovej cesty do areálu na Poľskej ulici v Košiciach na pozemku vo vlastníctve Mestskej časti Košice – Juh víťazom OVS na tento areál, firmou S.V.I.M. s.r.o.. Materiál o predaji pozemku menovanej firme má byť predložený do orgánov mestskej časti. Firma S.V.I.M. s.r.o. k dnešnému dňu zaplatila KSK len časť kúpnej ceny formou zábezpeky.

Komisia odporúča KSK podpísať dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve s firmou S.V.I.M. s.r.o., ktorého predmetom bude len predĺženie termínu zaplataenia kúpnej ceny KSK najneskôr do 31.01.2012. Zároveň komisia odporučila, aby KSK požiadal Mestskú časť Košice – Juh o schválenie predaja pozemku pre menovanú firmu len za podmienky, že zaplatí KSK kúpnu cenu.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa :0

4. Plán úloh komisie na I. polrok 2012

S navrhovaným plánom úloh komisie na I. polrok 2012 oboznámila členov komisie tajomníčka komisie.

Komisia súhlasí s plánom úloh komisie na I. polrok 2012, odporúča Zastupiteľstvu KSK materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa :0

5. Zrušenie uznesenia č. 120/2010 Predaj areálu na Popradskej ulici v Košiciach

S obsahom materiálu spracovaným na rokovanie Zastupiteľstva KSK oboznámila prítomných tajomníčka komisie.

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa :0

6. Dlhodobý nájom majetku Mesta Košice pre Košický samosprávny kraj

S obsahom materiálu spracovaným na rokovanie Zastupiteľstva KSK oboznámila prítomných tajomníčka komisie.

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predložený materiál prerokovať a schváliť. Zároveň odporúča opciu nájmu majetku mesta Košice pre KSK na ďalších 20 rokov za rovnakých podmienok ako sú uvedené v materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa :0

7. Dohoda o zrušení a usporiadaní podielového spoluvlastníctva v k. ú. Hodkovce

S obsahom materiálu predkladaným na rokovanie Zastupiteľstva KSK oboznámila prítomných tajomníčka komisie.

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa :0

8. Predaj pozemku na ulici Farská v k. ú. Michalovce

S navrhovaným materiálom oboznámila prítomných Ing. Šebeňová.

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predložený materiál prerokovať a schváliť predaj pozemku pre Ing. Jána Huňadyho za kúpnu cenu 120,- € z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa :0

9. Predaj pozemkov v k. ú. Plešivec

S navrhovaným materiálom oboznámila prítomných Ing. Šebeňová.

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predložený materiál prerokovať a schváliť predaj pozemku pre Zoltána Jánosdeáka za kúpnu cenu 330,- € z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa :0

10. Predaj nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves pre Karpi, spol. s r.o.

S navrhovaným materiálom oboznámila prítomných Ing. Šebeňová.

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predložený materiál prerokovať a schváliť spôsob priameho prevodu nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves za kúpnu cenu minimálne vo výške 38 800,- €.

Hlasovanie:
Prítomní: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa :0

11. Predaj nehnuteľností v k. ú. Michalovce pre DZS – M.K.TRANS, s.r.o.

S navrhovaným materiálom oboznámila prítomných Ing. Šebeňová.

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predložený materiál prerokovať a schváliť predaj nehnuteľností pre DZS – M.K.TRANS, s.r.o. za kúpnu cenu 191 959,- € z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v materiáli.

Hlasovanie:
Prítomní: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa :0

12. Predaj pozemkov pre vlastníkov garáží v k. ú. Stráňany

S navrhovaným materiálom oboznámila prítomných Ing. Šebeňová.

Komisia odporúča Zastupiteľstvu KSK predložený materiál prerokovať a schváliť predaj pozemkov pre vlastníkov garáží v k. ú. Stráňany za kúpnu cenu 15,- €/m².

Hlasovanie:
Prítomní: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa :0

13. Predaj pozemkov v k. ú. Kropachy

Tajomníčka komisie informovala členov komisie, že uvedený materiál na základe záverov z porady predsedu KSK je potrebné dopracovať. Požiadala preto členov komisie, aby nebol predmetom rokovania.

Komisia súhlasila s návrhom nerokovať o materiáli.

Hlasovanie:
Prítomní: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa :0

14. Vyhodnotenie OVS:

a) predaj areálu na Popradskej ulici v Košiciach

Tajomníčka komisie informovala, že do vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže v stanovenom termíne pre predloženie ponúk do 24.11.2011 nebola predložená žiadna ponuka.

Komisia odporúča obchodnú verejnú súťaž opätovne vyhlásiť vo februári 2012 v súlade s uznesením Zastupiteľstva KSK č. 44/2010 zo dňa 8.2.2010.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa :0

15. Rôzne

V bode rôzne nebol zaradený žiadny materiál.

16. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie komisie.

.....
Ing. Darina Šebeňová
tajomníčka komisie

.....
Ing. Martin Pado
predseda komisie