

Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu
s majetkom vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja

Košice: 30.09.2010
Číslo: 5/2010
Vybavuje: Ing. Anna Schrötterová
e-mail: anna.schrotterova@vucke.sk
Telefón: 055/7268 322
Fax: 055/7268 149

ZÁPISNICA

z 5. zasadnutia komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja konaného dňa 30.9.2010.

Program rokovania:

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Pado. K navrhovanému programu neboli žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Plnenie uznesení

Tajomníčka komisie informovala členov komisie o priebežnom plnení uznesení. K bodu neboli žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Predaj nehnuteľností pre Mikroregión Štítnická dolina

Na rokovanie komisie bol prizvaný zástupca Mikroregiónu Štítnická dolina Ing. Bašták, ktorý informoval komisiu o zámere využiť nehnuteľnosť na byty pre dôchodcov, resp. domov pre dôchodcov. Konečný zámer bude závisieť aj od druhu výzvy. Zástupkyňa

stavebného úradu informovala o skutočnosti, prečo bola KSK zaslaná výzva na odstránenie nedostatkov v zmysle stavebného zákona.

Komisia odporúča zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Likvidácia budovy - drevostavby oddelenia klinickej biochémie NsP Štefana Kukuřu Michalovce, a.s.

Tajomníčka komisie informovala členov komisie o žiadosti NsP Š. K. Michalovce a.s. likvidovať drevostavbu, ktorá slúžila pre potreby oddelenia klinickej biochémie. Uvedený objekt je v nevyhovujúcom stave, hrozí prepadnutie strechy. Informovala prítomných, že materiál v uvedenom znení odporúča prerokovať aj zdravotná komisia.

Komisia odporúča zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu – budova na Národnej triede v Košiciach

Tajomníčka komisie informovala o žiadosti Ing. Slávika o možnosť odkúpenia spoluvlastníckeho podielu 1256/10000 budovy na Národnej triede č. 56 v Košiciach.

Komisia navrhuje vopred si vyžiadať stanovisko k odkúpeniu od ostatných spoluvlastníkov. Poslanec Duč požiadala o LV pozemku a stanovisko Odboru kultúry k prognóze ohľadom knižníc.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Predaj pozemku v Moldave nad Bodvou

Tajomníčka komisie informovala prítomných o žiadosti Ing. Fedáka odkúpiť časť priľahlého pozemku patriaceho KSK a susediaceho s pozemkom v jeho vlastníctve. Komisia navrhuje vyhlásiť zámer na priamy predaj za cenu podľa VZN mesta Moldava nad Bodvou pre stavebný pozemok.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Predaj pozemku na Poľskej ulici

Komisia navrhuje vyhlásiť OVS na predaj celého areálu vrátane časti, ktorú užíva Ing. Mihál.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Zrušenie uznesenia č. 746/2009 na Predaj nehnuteľností na ulici Kósu – Schoppera v Rožňave

Tajomníčka komisie informovala prítomných o skutočnosti, že spoločnosť neuhradila požadované finančné prostriedky ku dňu 30.9.2010. Komisia navrhuje rokovať o kúpe s cirkvou.

Komisia odporúča zastupiteľstvu predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. OVS Gelnica – Turzov – vyhodnotenie súťaže

Tajomníčka komisie informovala prítomných, že k termínu ukončenia súťaže neprišla žiadna ponuka. Komisia sa zhodla na názore, že v prípade prejavenia záujmu bude vyhlásená nová OVS.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Prehľad predaja prebytočných nehnuteľností:

- a) areál na Poľskej ulici – Vyhlásiť OVS za cenu 654 400 € v celosti
- b) LDCH v Trebišove - Vyhlásiť OVS za cenu podľa ZP
- c) Vyšný Medzev – po voľbách rokovať so starostom
- d) Internát v Čiernej nad Tisou - Vyhlásiť OVS za cenu 16 595 € (499 940 Sk)
- e) Veľké Kapušany - Vyhlásiť OVS za cenu podľa ZP z r. 2008 zníženú o 25%
- f) RZ v Rolovej Hute - Vyhlásiť OVS za 8000.- €
- g) RZ v Košických Hámroch - Vyhlásiť OVS za cenu podľa ZP zníženú o 25%
- h) RZ Alpinka, Vinné – vykoná sa miestna obhliadka
- i) Dom na ulici ČSA v Spišskej Novej Vsi - Vyhlásiť OVS za cenu podľa ZP

- j) RZ na Bielej Hore – preveriť stav, miesto a cenu obvyklú v mieste,
k) pozemky pod garážami na Komenského a Alejovej ulici v Košiciach – pokračovať až v roku 2011, zistiť cenu, akú dáva mesto Košice

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11) Zmluvy o nájme nebytových priestorov pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti

Tajomníčka komisie informovala prítomných o materiáli. Materiál v navrhovanom znení odporúča prerokovať zdravotná komisia.

Po odznení viacerých návrhov sa komisia zjednotila na návrhu, aby lekárom bolo nájomné jednorázovo zvýšené o 25% a u optík a lekární vždy vyhlasovať OVS na nájom pri dodržaní účelu nájmu, po ukončení doby nájmu.

Komisia odporúča zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa vyššie uvedeného návrhu.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12) Žiadosť LUX n.o. o zmenu doby nájmu z doby určitej na dobu neurčitú
Komisia sa dohodla na obhliadke priestorov LUX, n.o. dňa 7.10.2010

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13) Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť.

.....
Ing. Anna Schrötterová
tajomníčka komisie

.....
Ing. Martin Pado
predseda komisie