



Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie overenej tunajším špeciálnym stavebným úradom v tomto stavebnom konaní. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník je povinný realizáciu stavby časovo a technicky skoordinať s realizovanou stavbou: „ŽSR, Integrovaný dopravný systém osobnej koľajovej dopravy Košice, stavby IKD – 1. etapa. IKD Košice, Námestie Maratónu mieru – Staničné námestie s napojením ŽSR“, na ktorú vydal tunajší špeciálny stavebný úrad Stavebné povolenie č. 546/2014/OD-7974 zo dňa 13.3.2014.
3. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
4. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
5. Stavbu bude uskutočňovať organizácia na to oprávnená. 15 dní po určení zhotoviteľa stavby to stavebník oznámi stavebnému úradu.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do 31. októbra 2015.
7. Stavbu nezačať, pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť. Stavebník je povinný tunajšiemu úradu oznámiť začatie stavby do 15 dní od dňa jej začatia.
8. Stavbu označiť na viditeľnom mieste štítkom s týmito údajmi:
  - 8.1 označenie stavby,
  - 8.2 označenie stavebníka,
  - 8.3 zhotoviteľa stavby,
  - 8.4 dátum vydania povolenia a kto stavbu povolil,
  - 8.5 termín začatia a ukončenia stavby,
  - 8.6 meno zodpovedného stavbyvedúceho.
9. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich vedení, dotknutých predmetnou stavbou a zabezpečiť ich proti poškodeniu. Pri výstavbe dodržať ich ochranné pásma a zabezpečiť, aby pri realizácii stavby neboli porušené jestvujúce podzemné a nadzemné vedenia. Dodržať vzájomné odstupy v zmysle STN 73 6005 - priestorová úprava vedení technického vybavenia. K ich vytýčeniu a zakrytiu prizve stavebník zástupcov dotknutých organizácií. Rešpektovať podmienky stanovené vo vyjadreniach vlastníkov a správcov podzemných vedení:
  - 9.1 Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č. 11158/2015/Ing.Siv zo dňa 10.2.2015 a č. 92384/2014/Ing.Siv zo dňa 5.11.2014,
  - 9.2 SPP – distribúcia, a.s. č. DPPRke/3175/Uh zo dňa 27.08.2014,
  - 9.3 Východoslovenská distribučná, a.s. č. 3240KE/Go/2014 zo dňa 26.08.2014,
  - 9.4 Slovak Telekom, a.s. č. 15-910927-KE1 zo dňa 7.1.2015,
  - 9.5 ELTODO OSVETLENIE, s.r.o. č. 2924/2014 zo dňa 12.11.2014,
  - 9.6 Extel KBC GROUP, s.r.o., zo dňa 28.08.2014.
10. Pri uskutočňovaní stavby dodržať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a uskutočňovanie stavieb podľa stavebného zákona, vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné slovenské technické normy.
11. Počas výstavby je stavebník povinný uskutočňovať stavebné práce v súlade s vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti

- o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
12. Na uskutočňovanie stavby použiť stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
  13. Počas výstavby dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
  14. Dbať o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Za prípadne vzniknuté škody zodpovedá stavebník, ktorý ich odstráni na vlastné náklady.
  15. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
  16. Rešpektovať pripomienky Dopravného úradu, Letisko M.R. ŠTEFÁNKA, Bratislava, Divízia dráh a dopravy na dráhach, uvedené vo vyjadreniach č. 17769/2014-ŠOTD-003/Šc zo dňa 23.11.2014 a č. 19529/2014/ŠOTD-003/Šc zo dňa 29.12.2014 a podmienky pre realizáciu stavby a jej uvedenie do prevádzky:
    - 16.1 konštrukčnú dokumentáciu jednotlivých UČS je potrebné pred samotnou realizáciou stavby v spolupráci s dodávateľom určených technických zariadení doplniť o detaily vyhotovení a výpočty a pri uvedení zariadenia do prevádzky predložiť dokumentáciu skutočného vyhotovenia v zmysle § 6 ods. 1 vyhlášky č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach,
    - 16.2 pri realizácii je potrebné prijať opatrenia na zamedzenie prepojenia sústav TN (nn rozvody) a IT (trakcia). Toto preukázať meraním pri východiskovej revízii,
    - 16.3 východiskové revízie vykonajú revízni technici so zodpovedajúcou odbornou spôsobilosťou na električkových dráhach v rozsahu skupín elektrických zariadení podľa druhu zariadenia jednotlivých stavebných objektov.
  17. Všetky výluky električkovej, trolejbusovej dopravy s dostatočným predstihom odsúhlasí s Dopravným podnikom mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, Košice.
  18. O zmene dopravného značenia, uzávierke, obchádzke, odklone a zvláštnom užívaní pozemných komunikácií počas realizácie stavby rozhoduje príslušný cestný správny orgán, po predchádzajúcom odsúhlasení Krajským dopravným inšpektorátom Krajského riaditeľstva PZ v Košiciach. K tomu boli vydané stanoviská Mesta Košice, Trieda SNP 48/A a Krajského dopravného inšpektorátu Krajského riaditeľstva PZ v Košiciach, Kuzmányho 8, Košice:
    - 18.1 určenie trvalého dopravného značenia č. A/2015/07074 zo dňa 13.1.2015,
    - 18.2 určenie dočasného dopravného značenia č. A/2015/07074-1 zo dňa 13.1.2015,
    - 18.3 č. KRPZ-KE-KDI-78-933/2014 zo dňa 16.12.2014.Zmeny dopravného značenia, uzávierky, obchádzky a odklony počas realizácie stavby je potrebné skoordinať s uzávierkami a obchádzkami v rámci realizovaných stavieb: „ŽSR, Integrovaný dopravný systém osobnej koľajovej dopravy Košice, stavby IKD – 1. etapa. IKD Košice, Námestie Maratónu mieru – Staničné námestie s napojením ŽSR“ a „Obratisko Staničné námestie, Obratisko Námestie Maratónu mieru“.
  19. V zmysle záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE – 2015/2295-1/698/DU zo dňa 7.1.2015 je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
    - 19.1 ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ

- o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo archeologickým ústavom,
- 19.2 štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk bude vykonávať zamestnanec dotknutého orgánu, podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona,
  - 19.3 každú závažnú zmenu a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska vopred prerokovať a predložiť na posúdenie dotknutému orgánu, podľa § 32 odsekov 9 a 10 pamiatkového zákona.
20. Dodržať podmienky Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP vo vyjadrení odpadového hospodárstva č. OU-KE-OSZP3-2014/048006-2 zo dňa 27.11.2014.
  21. Pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Správy mestskej zelene v Košiciach č. 2014/8151/Ne zo dňa 15.12.2014:
    - 21.1 pri výkopových a stavebných prácach v maximálnej miere chrániť okolitú zeleň, prípadné škody žiadame uhradiť,
    - 21.2 prizvať technika zelene k ohliadke stavby na odsúhlasenie,
    - 21.3 neskladovať stavebný ani odpadový materiál na zeleni bez súhlasu,
    - 21.4 terénne úpravy po prekopávkach v zeleni odovzdať technikovi zelene pred navážkou biologicky účinnej zeminy,
    - 21.5 po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie a písomným záznamom odovzdať príslušnému technikovi zelene.
  22. Po ukončení stavby uviesť okolité plochy dotknuté predmetnou výstavbou do pôvodného stavu.
  23. Stavebník je povinný zabezpečiť provizórne prístupy pre zásobovanie, záchranné zložky a pre užívanie objektov, ktorých sa stavba dotkne.
  24. Toto rozhodnutie nezbujuje práv a zodpovedností voči prípadným nárokom tretích osôb.
  25. V prípade, že sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia, stavebné povolenie stráca platnosť.
  26. Po ukončení stavby je stavebník povinný požiadať o jej kolaudáciu. Stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia obsahuje náležitosti podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice, po ukončení zisťovacieho konania vydal Rozhodnutie č: OU-KE-OSZP3-2014/033590 zo dňa 13.10.2014, v ktorom rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“).

**Toto rozhodnutie sa v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona oznamuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke Košického samosprávneho kraja [www.vucke.sk](http://www.vucke.sk) a na úradnej tabuli Mesta Košice, Mestskej časti Košice – Staré mesto.**

## **ODÔVODNENIE:**

Stavebník – Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, ktorý v konaní splnomocnil, na základe plnomocenstva zo dňa 9.12.2014 SUDOP Košice a.s., Žriedlova 1, Košice, podal dňa 15.1.2015 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „KE, Modernizácia električkových uzlov z rozsahu MET v meste Košice“, UČS 07 Križovatka Námestie Maratónu mieru – úsek „ľavé odbočenie“ z Komenského ulice smer Hviezdoslavova – Masarykova ulica.

Stavba nadväzuje a tým ovplyvňuje už realizovanú stavbu: „ŽSR, Integrovaný dopravný systém osobnej koľajovej dopravy Košice, stavby IKD – 1. etapa. IKD Košice, Námestie Maratónu mieru – Staničné námestie s napojením ŽSR“ a preto stavebník predložil dňa 29.01.2015 technický popis koordinácie oboch stavieb.

Po doložení chýbajúcich dokladov dňa 29.01.2015, špeciálny stavebný úrad v súlade s § 61 stavebného zákona oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania pre povolenie stavby účastníkom konania, dotknutým orgánom a pretože mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Pozemky v katastrálnom území Stredné mesto:

Parcely registra „C“ KN č.: 2550, 2551/1 – List vlastníctva č. 10 527 sú vo vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice.

Pozemky v katastrálnom území Letná:

Parcely registra „E“ KN č.: 2796, 2801/1 – List vlastníctva č. 13 843 sú vo vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice.

Stanoviská a vyjadrenia účastníkov konania vydané v rámci stavebného konania stavby nie sú záporné, ani protichodné. Oprávnené pripomienky a podmienky súvisiace s povoľovanou stavbou špeciálny stavebný úrad zahrnul do podmienok tohto stavebného povolenia.

Obec Čaňa, zastúpená starostom Michalom Rečkom, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa, ako stavebný úrad I. stupňa, listom č. 1592/2014-Ča zo dňa 19.12.2014 vydala súhlasné stanovisko pre vydanie stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom na predmetnú stavbu, na ktorú sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) a d) stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Stavebník primerane povahe stavby doložil potrebné náležitosti k žiadosti o stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenými osobami podľa osobitných predpisov.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní žiadosť o stavebné povolenie a pretože dokumentácia stavby spĺňa požiadavky, týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom, zákonom č. 513/2009 Z. z. o dráhach a osobitnými predpismi, rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnení oslobodený od správnych poplatkov.

### **Poučenie:**

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník právo podať odvolanie, a to do 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) tohto rozhodnutia. Proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. má právo podať odvolanie aj ten,

kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10 stavebného zákona podaním odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania. Odvolanie je možné podať na Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda

Doručuje sa:

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice - stavebník
2. SUDOP Košice, a.s., Žriedlova 1, 040 01 Košice - splnomocnenec
3. SUDOP Košice, a.s., Žriedlova 1, 040 01 Košice, Ing. Alojz Filipek - manažér projektu (HIP)
4. SUDOP Košice, a.s., Žriedlova 1, 040 01 Košice, Ing. Peter Jacko – projektant
5. SUDOP Košice, a.s., Žriedlova 1, 040 01 Košice, Ing. Pavel Titl – projektant
6. Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, Košice 043 29
7. Ostatní účastníci konania – doručenie verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Sekcia štátneho odborného technického dozoru, Letisko M.R.Štefánika, Bratislava, 823 05
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
3. Spoločný obecný úrad Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa
4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
5. MČ Košice – Staré mesto, Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice
6. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnicka 4, 040 01 Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Komenského 52, 040 01 Košice
9. KR PZ SR – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
10. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. výstavby, investícií a stavebného úradu, Ref. dopravy)
11. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice

12. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. životného prostredia a špeciálneho stavebného úradu, Ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie)
13. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
14. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, 042 91
15. VVS, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
16. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
17. Slovak Telekom, a.s., RTC – Východ, Poštová 18, 042 10 Košice
18. ELTODO OSVETLENIE, s.r.o., Rampová 5, 040 01 Košice
19. Stanislav Matyáš - Cestná svetelná signalizácia, Ludmanská 5, 040 01 Košice
20. Extel KBC GROUP, s.r.o., Juhoslovanská 2/A, Košice 040 13
21. SUDOP BRNO, Kounicova 688/26, 611 36 Brno, ČR

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....